



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală Direcția Generală
Regională a Finanțelor Publice Timișoara
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Arad
Unitatea Fiscal Orășenească Sebiș
Dosar de executare nr. VIR0262
Nr. 9246-6 / 13.03.2026



ANUNT PRIVIND VANZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

In temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 15, luna aprilie, anul 2026, ora 11.00, în SEBIȘ, Piața Tineretului, nr.1A se vor vinde la licitație, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului SILVA LAZAR SRL, prima licitație:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de clădiri

Padure - in suprafata de 116200 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 300386 PLESCUȚA suprafată 116200 Metri pătrați, semne particulare: pădure în regenerare naturală între 5 și 10 ani, situat in PLEȘCUȚA, pret de evaluare 217550 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
Unitatea Fiscală Orășenească Sebiș Jud.Arad, Oraș Sebiș, Piața Tineretului, nr.1A	Ipotecă PV sechestrul Titular: SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC SEBIȘ Jud. ARAD, Orș. Sebiș, Pța. Tineretului, Nr. 1A, Cod Postal 315700

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutită

Padure - in suprafata de 12500 MP, inregistrat in cartea funciara nr. 300378 suprafată 12500 Metri pătrați, semne particulare: pădure în regenerare naturală între 5 și 10 ani, situat in PLEȘCUȚA, pret de evaluare 23400 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
Unitatea Fiscală Orășenească Sebiș Jud.Arad, Oraș Sebiș, Piața Tineretului, nr.1A	Ipotecă PV sechestrul Titular: SERVICIUL FISCAL ORĂȘENESC SEBIȘ Jud. ARAD, Orș. Sebiș, Pța. Tineretului, Nr. 1A, Cod Postal 315700

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este scutită

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat în acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO15TREZ028506701XXXXXX, beneficiar Unitatea Fiscală Orășenească Sebiș, cod de identificare fiscala 3518962, deschis la Trezorerie Sebiș, utilizand numarul de evidenta a platii 8024007260000000000069;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus în limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015.

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz:

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0257311016.

Data afisarii: 01.04.2026

Piața-Tineretului nr. 1A
315700, Sebiș
Tel : +0257 311016
Fax : +0257 311016
e-mail:Admin.SBARCFNX01.AR@anaf.ro
<https://www.anaf.ro/asistpublic/>
www.anaf.ro/anaf/internet/Timisoara

Conducatorul organului de executare,
BOCIORT IOAN FLORIN

